

**De Compagnie Makelaardij o.z. - Loenen a/d Vecht**  
Rijksstraatweg 108  
3632 AG Loenen Aan De Vecht  
Tel: 0294-232929  
E-mail: loenen@decompagnie.nl

# **Grutterstraat 14**

## **LOENEN AAN DE VECHT**

**Vraagprijs € 735.000,00 kosten koper**



## Adresgegevens

Adres	<b>Grutterstraat 14</b>
Postcode / plaats	<b>3632 EJ Loenen Aan De Vecht</b>
Provincie	<b>Utrecht</b>

## Locatie gegevens



## Object gegevens

Soort woning	<b>Eengezinswoning</b>
Type woning	<b>Geschakelde 2-onder-1-kapwoning</b>
Bouwjaar	<b>1612</b>
Bouwperiode	
Permanente bewoning	<b>Ja</b>
Huidig gebruik	<b>Woonruimte</b>
Huidige bestemming	<b>Woonruimte</b>

<b>Maten object</b>	
Aantal kamers	<b>4</b>
Aantal slaapkamers	<b>2</b>
Volume	<b>277 m<sup>3</sup></b>
Perceeloppervlakte	<b>68 m<sup>2</sup></b>
Woonoppervlakte	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Woonkamer	<b>0 m<sup>2</sup></b>

<b>Details</b>	
Ligging object	<b>In centrum, Beschutte ligging</b>
Bijzonderheden	<b>Monument, Beschermd stads- of dorpsgezicht</b>
Verwarming	<b>C.V.-Ketel</b>
Isolatie	<b>Gedeeltelijk dubbel glas, Voorzetramen</b>
Warmwater	<b>C.V.-Ketel</b>
Berging	<b>Vrijstaand hout</b>
Kabel	<b>Nee</b>
Alarm	<b>Nee</b>
Zonwering	<b>Nee</b>

<b>Tuin gegevens</b>	
Tuin	<b>voortuin</b>
Tuin diepte	<b>cm</b>
Tuin breedte	<b>cm</b>
Achtertuint	<b>m<sup>2</sup></b>
Ligging	
Kwaliteit	<b>verzorgd</b>

<b>Begane grond</b>

<b>Eerste verdieping</b>

<b>Tweede verdieping</b>





























