

Sint Janslaan 76

BUSSUM

Vraagprijs € 550.000,00 kosten koper



Adresgegevens

Adres	Sint Janslaan 76
Postcode / plaats	1402 LW Bussum
Provincie	Noord-Holland

Locatie gegevens



Object gegevens

Soort woning	Eengezinswoning
Type woning	Hoekwoning
Bouwjaar	1931
Bouwperiode	
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte

Maten object

Aantal kamers	6
Aantal slaapkamers	4
Volume	382 m³
Perceeloppervlakte	246 m²
Woonoppervlakte	103 m²
Woonkamer	0 m²

Details

Ligging object	Aan rustige weg
Bijzonderheden	
Verwarming	
Isolatie	
Warmwater	
Berging	Aangebouwd hout
Kabel	Nee
Alarm	Nee
Zonwering	Nee

Tuin gegevens

Tuin	achtertuin, voortuin, zijtuin
Tuin diepte	cm
Tuin breedte	cm
Achtertuin	m²
Ligging	
Kwaliteit	

Omschrijving

Karakteristieke 30-er jaren HOEKWONING (103 m²) met vrijstaand stenen garage met aangebouwde houten berging (39 m²) op een perceel van 246 m², in een rustige woonomgeving, op loopafstand van het gezellige centrum van Bussum.

Indeling:

begane grond; entree, hal, toilet, toegang tot ruime kelder, trapopgang naar eerste verdieping, keuken met deur naar achtertuin, woonkamer met schuifpui en gashaard.

Eerste verdieping: overloop met drie in grootte variërende slaapkamers waarvan één met open haard, badkamer en trapopgang naar tweede verdieping.

Tweede verdieping: overloop met slaapkamer en dakkapel.

Bijzonderheden:

- garage met berging voorzien van elektra en water.
- kindvriendelijke en "groene" omgeving
- zonnige voortuin achtertuin op het zuidwesten
- royale oprit voor meerdere auto's
- gratis parkeergelegenheid aan de openbare weg

Let op: het geheel dient te worden gemoderniseerd.

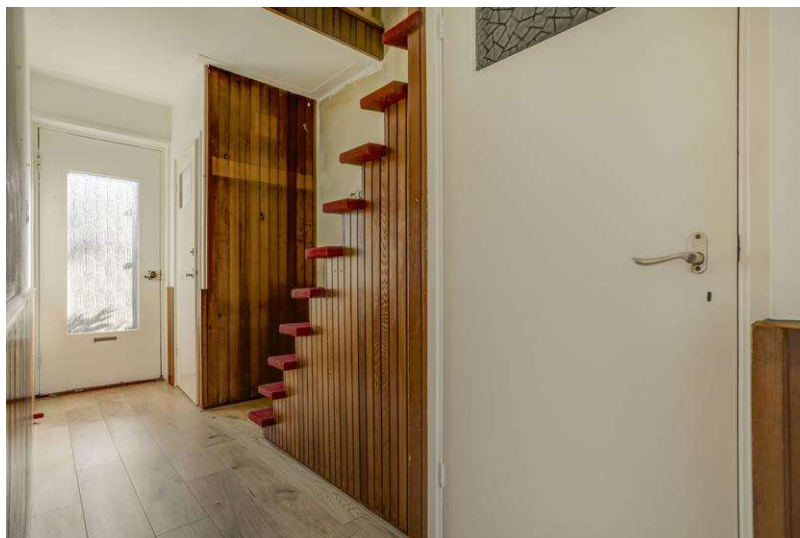
U bent van harte welkom voor een bezichtiging!























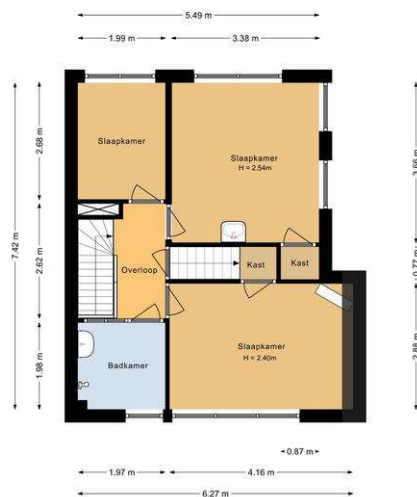




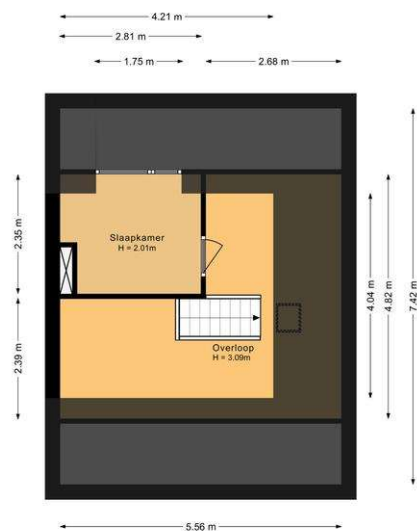




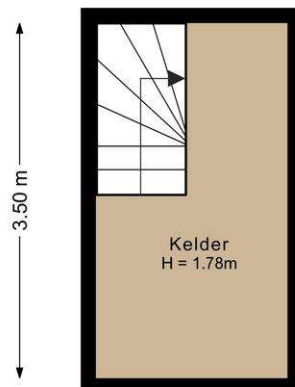
Begane grond
Sint Janslaan 76
Bussum



Eerste verdieping
Sint Janslaan 76
Bussum



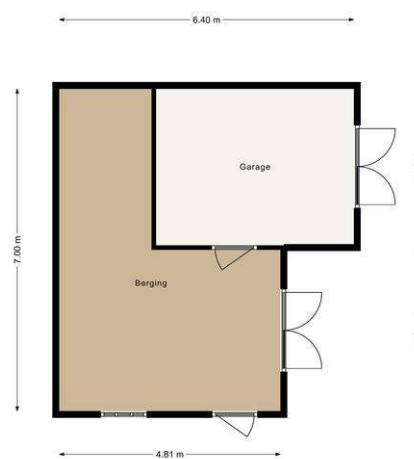
Tweede verdieping
Sint Janslaan 76
Bussum



Kelder
H = 1.78m

1.89 m

Kelder
Sint Janslaan 76
Bussum



Garage + berging
Sint Janslaan 76
Bussum